**Associação SPW Portugal**
Associação Síndrome de Prader-Willi Portugal · IPSS · NIPC 514763159
Av. Rainha D. Amélia, 28, 1.º Dto., 1600-679 Lisboa · geral@praderwilli.pt · 963 548 282 · praderwilli.pt

FICHA DE APOIO N.º 25

# Casa: crédito bonificado e programa 1.º Direito

Informação para famílias e cuidadores de pessoas com Síndrome de Prader-Willi · para: Adulto, Sou cuidador ou familiar · verificada a 25-11-2026

### O QUE É

Crédito à habitação bonificado para comprar, construir ou fazer obras na habitação própria permanente (o seguro de vida não é obrigatório). O programa 1.º Direito apoia famílias com casa inadequada, incluindo por motivo de deficiência.

### QUEM PODE PEDIR

Crédito: pessoas com 18 ou mais anos e AMIM igual ou superior a 60%. 1.º Direito: conforme as regras do programa.

### COMO E ONDE PEDIR

Crédito: no seu banco (os bancos não são obrigados a concedê-lo). 1.º Direito: na câmara municipal.

## Documento de apoio para exibir na instituição

Esta ficha resume o apoio «Casa: crédito bonificado e programa 1.º Direito». A legislação em vigor que o prevê é a seguinte:

| DIPLOMA | DIÁRIO DA REPÚBLICA |
|---|---|
| **Lei n.º 64/2014 (crédito bonificado)** | diariodarepublica.pt/dr/detalhe/lei/64-2014-56351555 |
| **Decreto-Lei n.º 37/2018 (1.º Direito)** | |

| LEGISLAÇÃO E FONTE OFICIAL | ENDEREÇO |
|---|---|
| Lei n.º 64/2014 (crédito bonificado) | diariodarepublica.pt/dr/detalhe/lei/64-2014-56351555 |
| Decreto-Lei n.º 37/2018 (1.º Direito) | |

Documento informativo da Associação SPW Portugal. Não substitui a decisão das entidades competentes. Confirme sempre junto do serviço responsável.

Mais apoios: praderwilli.pt/direitos-e-apoios